

**UCHWAŁA NR/2018
RADY POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO
z dnia 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę powierzchni w budynku Bakteriologii Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie na prowadzenie usługi z zakresu diagnostyki laboratoryjnej

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1638, z późn. zm.) w związku z § 4 ust. 2 Uchwały Nr XV-146/2012 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych stanowiących własność, będących w użytkowaniu lub użytkowaniu wieczystym Szpitala Powiatowego w Wołominie – SZPZOZ, Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę powierzchni 220 m² na okres 5 lat w budynku Bakteriologii Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie z przeznaczeniem na prowadzenie usługi z zakresu diagnostyki laboratoryjnej podmiotowi zewnętrznemu wybranemu w postępowaniu konkursowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Dyrektor Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie w dniu 28.12.2017 r. złożył wniosek do Rady Powiatu Wołomińskiego w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę powierzchni 220 m² na okres 5 lat w budynku Bakteriologii Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie z przeznaczeniem na prowadzenie usługi z zakresu diagnostyki laboratoryjnej.

W uzasadnieniu do ww. wniosku Dyrektor poinformował, że Szpital w zakresie prowadzonej działalności leczniczej zobowiązany jest do zapewnienia pełnej diagnostyki laboratoryjnej. Dotychczas usługa ta świadczona jest przez profesjonalną firmę zewnętrzną od 2012 r. na dzierżawionej powierzchni 220 m² w Budynku Bakteriologii na terenie Szpitala. Ze względu na toczące się postępowanie konkursowe w Szpitalu w ramach wyboru podmiotu zewnętrznego do świadczenia usługi z zakresu diagnostyki laboratoryjnej na terenie Szpitala niezbędne jest uzyskanie zgody Rady Powiatu Wołomińskiego dzierżawę powierzchni 220 m² na okres 5 lat. Szpital oszacował, że za dzierżawę omawianej powierzchni uzyska minimalny przychód w wysokości 92 400 zł/rocznie x 5 lat = 462 000 zł.

Rada Społeczna Szpitala Powiatowego w Wołominie - SZPZOZ wyraziła pozytywną opinię w powyższej sprawie w uchwale Nr XI-40/2017 z dnia 15 grudnia 2017 r.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1868) oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1638, z późn.zm.) i § 4 ust. 2 uchwały Nr XV-146/2012 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie aktywów trwałych stanowiących własność, będących w użytkowaniu lub użytkowaniu wieczystym Szpitala Powiatowego w Wołominie decyzja o wynajmie nieruchomości na okres powyżej 3 lat wymaga zgody Rady Powiatu Wołomińskiego, wyrażonej w formie uchwały podjętej na wniosek Dyrektora Szpitala.