

Wołomin, dnia 12.08.2015 r.

## Wszyscy oferenci

dot. przetargu nieograniczonego na przetworzenie mapy zasadniczej hybrydowej do postaci numerycznej wektorowej dla obszaru miasta Tłuszcz

**Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) do Zamawiającego wpłynęło zapytanie. W związku z powyższym Zamawiający udziela niniejszych wyjaśnień:**

### Pytanie 1:

Zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne mapa zasadnicza jest standardowym opracowaniem kartograficznym, które powstaje ze złożenia prowadzonych przez starostów baz danych (egib, bdot, gesut). Czy za spełnienie opisanego w zamówieniu warunku zostanie uznane dokonanie przetworzenia jednej z prowadzonych baz (modernizacja ewidencji gruntów, weryfikacja danych ewidencyjnych, przetworzenie do postaci wektorowych sieci uzbrojenia terenu, wykonanie wektorowej mapy do celów projektowych) przy założeniu zachowania warunku 500 ha?

**Odpowiedź:** Zgodnie z Ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 520 z późn. Zmianami) „mapa zasadnicza” jest złożeniem baz danych EGiB, BDOT500, GESUT, etc. Z drugiej strony, w przypadku kiedy wymienione wyżej bazy nie zostały założone, „mapa zasadnicza” jest sama w sobie bazą w której gromadzone są dane z baz przewidzianych Ustawą. W tym kontekście doświadczenie z zakresu prac modernizacyjnych związanych z ewidencją gruntów i budynków (bazy EGiB) wpisuje się w „doświadczenie” przy realizacji opracowań takich jak przewidziane niniejszym zamówieniem. Choć de facto z danych objętych bazą EGiB, prowadzone postępowanie obejmuje jedynie utworzenie „bazy graniczników”. Zdecydowanie cenniejsze, od strony Zamawiającego, byłoby doświadczenie z zakresu tworzenia baz BDOT500, GESUT czy całościowo „mapy zasadniczej”.

### Pytanie 2:

Czy w przypadku konwersji mapy zasadniczej konieczne jest przeprowadzenie analiz materiałów archiwalnych?

**Odpowiedź:** Zamawiający przewiduje przede wszystkim wykorzystanie materiałów zgromadzonych w tut. PODGiK – zatem materiałów z przestrzeni 30 – 40 lat. W tym okresie zmieniały się nie tylko przepisy co do zakresu pozyskiwanej informacji ale przede wszystkim zmieniały się narzędzia i uzyskiwana na ich podstawie dokładność pomiaru. W zasobie znajdują się opracowania wykonywane w oparciu o ośnowę z układu współrzędnych „1965 – II strefa” ale znajdują się również opracowania wykonywane w „układach lokalnych”. Jest zatem sprawą oczywistą, że analiza materiału źródłowego musi być wykonana i może być przedstawiona np.: w formie tabelarycznego zestawienia do Sprawozdania technicznego.

STAROSTA  
  
Kazimierz Rakowski

Pytanie 3:

Czy w przypadku stwierdzenie braku zachowania standardów technicznych (np. osnów pomiarowych) opracowań archiwalnych należy objąć pomiarem obiekty powstałe z tych opracowań?

**Odpowiedź:** Jeżeli przez „brak zachowania standardów technicznych” rozumie Pan zgodność z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do pzgik (Dz. U. z 2011 r. Nr 263, poz. 1572) to odrzucić należałoby niemal w całości dokumentację archiwalną ze względu na niespełnienie wymagań związanych między innymi z osnową pomiarową (sposobem zakładania, wyrównaniem, etc). W tym zakresie Zamawiający stoi na stanowisku, że pomiar w operatach archiwalnych musi być wykonany zgodnie z przepisami (rozporządzenia, instrukcje techniczne) wówczas obowiązującymi – co de facto powinno potwierdzać przyjęcie dokumentacji do zasobu geodezyjnego. Jednocześnie przeprowadzona analiza materiałów powinna zapewnić finalnie uzyskanie maksymalnego odchylenia liniowego, dla pomierzonych obiektów, przewidzianego w/w rozporządzeniem. Spełnienie tego kryterium będzie się wiązało niewątpliwie z pomiarem kontrolnym co dla „przestrzeni publicznej” Zamawiający przewiduje jako element obligatoryjny dla realizacji niniejszego zamówienia.

STAROSTA  
  
Kazimierz Rakowski

INSPEKTOR  
  
Wioletta Polek